Detrazioni fiscali relative al 2018 per il Modello 730/2019

Informazioni Caaf - 15/04/2019



CGIL TREVISO

CGIL CAAF nordest Servizi Treviso Srl

Detrazioni previste nel 2018 per il Mod. 730/2019

Se hai sostenuto o hai intenzione di sostenere una spesa che le prevede assicurati di predisporre e conservare la documentazione necessaria: dichiarazioni ai fini energetici, attestazioni di spesa, bonifici parlanti, etc.
E se hai bisogno di consigli o informazioni prenota il nostro Servizio di Consulenza Personalizzato!

Persona e nucleo familiare



Famiglia con almeno 4 figli a carico
Oltre alle generiche detrazioni per carichi di famiglia spetta anche un'ulteriore detrazione pari a € 1.200.

Spese funebri
Detrazione del 19% per le spese funebri sostenute, anche in assenza di vincolo di parentela con il defunto, su un importo massimo di spesa di € 1.550 riferito a ciascun decesso.

Riscatto anni di laurea
Deduzione dal 23% al 43%, in base al reddito, per il riscatto degli anni di laurea. Per le spese sostenute per un familiare a carico spetta una detrazione del 19%.

Trasporto pubblico
Detrazione del 19% per le spese sostenute per il trasporto pubblico locale, regionale e interregionale su un importo massimo di spesa di € 250

Spese veterinarie
Detrazione del 19% al netto della franchigia di €129,11 e fino ad un limite massimo di € 387,37, sulle spese sostenute per la cura di animali legalmente detenuti (veterinario, farmaci, ecc.).

Spese assicurative
Detrazione del 19% su un importo massimo di: € 530 assicurazioni vita ed infortuni - € 1.291,15 per rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti di vita quotidiana.

Assegni di mantenimento all'ex coniuge
Deduzione dal 23% al 43%, in base al reddito, sugli importi dell'assegno di mantenimento corrisposti all'ex coniuge.

Versamenti previdenziali e assistenziali
Deduzione dal 23% al 43% se hai sostenuto spese per versamenti previdenziali e assistenziali a seguito di disposizioni di legge (anche se facoltativi) e sui contributi versati a forme pensionistiche complementari individuali.

Istruzione e sport



Rette asilo nido (pubblici e privati)
Detrazione del 19% su un importo massimo di € 632 per figlio.

Sport a livello dilettantistico
Detrazione del 19% su una spesa massima di € 210 per figlio (età compresa tra i 5 e 18 anni).

Spese di istruzione
Detrazione del 19% sulle spese per la frequenza di scuole dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria di secondo grado per un importo non superiore a € 717 per ciascun alunno. Detrazione del 19% sulle spese per istruzione secondaria, universitaria o specializzazione, così come per canoni di locazione per gli studenti universitari (anche se sostenute all'estero). Detrazione del 19% per le erogazioni liberali in favore degli Istituti Scolastici di ogni ordine e grado, senza limite d'importo. Tale detrazione è alternativa alle spese per Istruzione.

Erogazioni liberali

Erogazioni liberali
Detrazione del 26% sulle erogazioni liberali a:
- Onlus su una spesa massima di € 30.000
- Partiti politici su una spesa tra € 30 e € 30.000
(Per i versamenti alle Onlus, in alternativa alla detrazione, puoi beneficiare di una deduzione dal 23% al 43% su un importo massimo del 10% del tuo reddito). Il versamento deve essere effettuato con mezzi tracciabili (assegno, bonifico, bancomat...). Dalle ricevute deve risultare il carattere di liberalità del pagamento (ad es. erogazione liberale)

Salute e disabilitá



Spese sanitarie
Hai diritto ad una detrazione del 19%, al netto della franchigia di € 129,11 su ticket, farmaci, spese mediche generiche/specialistiche o chirurgiche e relativi ricoveri. Con il 730/2018 la detrazione è estesa anche agli alimenti ai fini medici speciali contenuti nella sezione A1 del Registro Nazionale con l'esclusione dei prodotti destinati ai lattanti. N.B. I dispositivi medici (compresi gli occhiali) devono essere accompagnati da dichiarazione di conformità CE nonchè dalla conformità alle direttive europee93/42/CEE, 90/385/CEE e 98/79/CE e SS.MM.LL.

Spese per Disturbo Specifico dell'Apprendimento (DSA)
Detrazione del 19% per le spese sostenute in favore di minorenni e maggiorenni con Disturbo Specifico dell'Apprendimento fino al completamento della scuola secondaria per l'acquisto di strumenti compensativi e sussidi tecnici informatici necessari all'apprendimento. La condizione (DSA) deve risultare da specifico certificato medico.

Spese per l'integrazione e l'autosufficienza di portatori di handicap e disabili
Detrazione del 19% sulle spese per facilitare l'integrazione e l'autosufficienza dei portatori di handicap (acquisto auto, sussidi informatici, eliminazione barriere architettoniche ecc..). - Detrazione del 19% su una spesa massima di € 750 per assicurazioni sulla vita destinate a garantire una rendita alla morte dei genitori di persone con disabilità grave. - Deduzione (dal 23% al 43% in base al reddito) delle spese mediche generiche e di assistenza specifica sostenute nell'interesse proprio o di familiari disabili anche se non fiscalmente a carico. - Deduzione (dal 23% al 43% in base al reddito) sulle erogazioni liberali, le donazioni e gli altri atti a titolo gratuito, complessivamente non superiori a € 100.000, a favore di trust o fondi speciali che operano nel settore della beneficienza a tutela delle persone con disabilità. - Detrazione del 19% sulle spese per addetti all'assistenza personale (es. badanti, oss, ecc.) in caso di non autosufficienza, su un tetto massimo di spesa di € 2.100 per i contribuenti con reddito inferiore a € 40.000. La detrazione spetta anche se la spesa è sostenuta nell'interesse di familiari non fiscalmente a carico. - Deduzione (dal 23% al 43% in base al reddito) per i contributi versati in favore di collaboratori domestici e addetti all'assistenza personale (es. colf, badanti, baby sitter, ecc.) su un tetto massimo di spesa di € 1.549,37.

CGIL TREVISO

CGIL CAAF nordest Servizi Treviso

Detrazioni previste nel 2018 per il Mod. 730/2019



Per gli immobili

Ristrutturazioni - Puoi detrarre il 50% delle spese sostenute per ristrutturazioni degli immobili su una spesa massima di € 96.000. Per gli interventi che fanno conseguire un risparmio energetico è stato introdotto l'obbligo di trasmettere all'ENEA i relativi dati. (il rimborso avverrà in rate di pari importo per 10 anni).

Antisismico
La detrazione del 50% prevista per le ristrutturazioni può salire fino all'80% in caso di interventi di adozione di misure antisismiche finalizzate alla riduzione del rischio sismico di una o sue classi per gli immobili situati in zona sismica 1, 2, 3. (il rimborso avverrà in rate di pari importo per 5 anni)

Bonus mobili ed elettrodomestici per immobili ristrutturati
È riconosciuta una detrazione del 50% delle spese sostenute nel corso del 2018, entro il limite di € 10.000, da suddividere in 10 anni, per l'acquisto di mobili nuovi e grandi elettrodomestici destinati all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione. La detrazione spetta solo se i lavori di ristrutturazione sono iniziati nel periodo 01/01/2017 – 31/12/2018. Per gli elettrodomestici è stato introdotto l'obbligo di trasmettere all'ENEA i relativi dati energetici entro 90 gg. dall'acquisto. (il rimborso avverrà in rate di pari importo per 10 anni).

Riqualificazione Energetica
Puoi detrarre il 65% delle spese sostenute per la riqualificazione energetica della casa e/o l'installazione di dispositivi per il controllo da remoto degli impianti di riscaldamento. In determinate condizioni, per i lavori eseguiti su edifici condominiali, la detrazione può salire fi no al 75%. (Il rimborso avverrà in rate di pari importo per 10 anni).

Spese condominiali per manutenzione ordinaria e straordinaria, ristrutturazione, antisismico, riqualificazione energetica
Puoi detrarre dal 50% al 85% delle spese sostenute a seconda della tipologia di intervento eseguito sulle parti comuni condominiali, debitamente certificate dall'Amministratore di Condominio.

Acquisto abitazione principale tramite intermediari
Puoi detrarre il 19% su una spesa massima di € 1.000 se ti sei servito di un'agenzia immobiliare.

Mutui
Puoi detrarre il 19% sugli interessi passivi pagati fi no a un massimo di € 4.000 per l'acquisto e fino a € 2.582 per costruzione o ristrutturazione della tua abitazione principale.

Spese sostenute per l'acquisto o l'assegnazione di immobili facenti parte di edifici interamente ristrutturati
Detrazione del 50% su un ammontare forfettario del 25% del prezzo di acquisto o di assegnazione risultante dall'atto di acquisto o di assegnazione. L'importo del 25% non può superare il limite di € 96.000 L'acquisto o l'assegnazione deve essere effettuato entro 18 mesi dal termine dei lavori di ristrutturazione.
(il rimborso avverrà in rate di pari importo per 10 anni).

Acquisto o costruzione abitazione destinata alla locazione
Hai diritto ad una deduzione dal reddito complessivo pari al 20% delle spese sostenute (fino ad un massimo di € 300.000 da ripartire in otto quote annuali) per l'acquisto o la costruzione di immobili abitativi da destinare alla locazione (entro sei mesi dall'acquisto o dal termine dei lavori di costruzione), per una durata complessiva non inferiore a otto anni.

Canoni di leasing finalizzati all'acquisto di abitazione principale
È riconosciuta una detrazione del 19% su un importo massimo di € 4.000 per i canoni di leasing pagati nel 2018, e di € 10.000 in caso di riscatto, per l'acquisto di unità immobiliari da destinare ad abitazione principale, ai contribuenti che, alla data di stipula del contratto, avevano un reddito non superiore a € 55.000. Il limite della detrazione raddoppia se il contribuente aveva meno di 35 anni alla data di stipula del contratto.

Agevolazione IVA abitazione classe A o B
Per coloro che nel periodo dal 1/1/2016 al 31/12/2017 hanno acquistato un'abitazione di classe energetica A o B dall'impresa costruttrice è riconosciuta la detrazione del 50% dell'IVA pagata.
Per le spese sostenute nel 2018 non vi sono agevolazioni in quanto non prorogate (il rimborso avverrà in rate di pari importo per 10 anni).

Spese per polizze assicurative aventi per oggetto il rischio eventi calamitosi relative a unità immobiliari ad uso abitativo.
Detrazione 19% per le polizze stipulate a partire dal 01/01/2018.

Per chi affitta



Tutti gli inquilini di alloggi adibiti ad abitazione
Detrazione di € 300 se il reddito complessivo non supera € 15.443,71
Detrazione di €150 se il reddito complessivo è compreso tra € 15.493,71 e € 30.987,41

Lavoratori dipendenti che trasferiscono la residenza nel comune di lavoro o limitrofo
*La detrazione spetta solo per i primi 3 anni e se il comune di nuova residenza è ad almeno 100 km e in una regione diversa da quella precedente.
Detrazione di € 991,60 se il reddito complessivo non supera €15.493,71
Detrazione di € 495,80* se il reddito complessivo è compreso tra € 15.493,71 e € 30.987,41

Tutti gli inquilini con contratto a canone concordato
Detrazione di € 495,80 se il reddito complessivo non supera € 15.493,71
Detrazione di € 247,80 se il reddito complessivo è compreso tra € 15.493,71 e € 30.987,41
Per i nuovi contratti stipulati dal 2017, dopo la sottoscrizione dell'accordo locale, deve esserci l'assistenza/asseverazione delle organizzazioni di propietari e inquilini per poter usufruire delle detrazioni.

Giovani inquilini di età compresa fra 20 e 30 anni
Detrazione di € 991,60 se il reddito complessivo non supera € 15.493,71

Studenti universitari
Detrazione del 19% su un importo massimo di 2.633 per le spese sostenute da studenti universitari derivanti da canoni di locazione stipulati o rinnovati ai sensi della L. 431 del 09/12/1998, l'immobile locato deve essere ad almeno 100 Km dal comune di residenza, con un minimo di 50 Km se la zona è montana o disagiata.

Per chi studia all'estero
sono ammessi alla detrazione anche i canoni pagati negli stati membri dell'Unione Europea.
La detrazione non spetta agli studenti che frequentano corsi post laurea quali master, dottorati di ricerca e corsi di specializzazione sia in Italia che all'estero.

La novità 2018 del BONUS VERDE per il 730/2019



A partire dal primo gennaio 2018 è entrato in vigore il BONUS VERDE che permette di detrarre il 36% delle spese effettuate per la sistemazione del verde (su una spesa massima di € 5.000). Il Bonus viene riconosciuto solo se rientra in un intervento di sistemazione a verde ex novo o di radicale rinnovazione. Sono esclusi i lavori in economia e la manutenzione ordinaria annuale. Possono ottenere il nuovo bonus **privati e condomini** che sostengono spese per: • sistemazione del verde in giardini, terrazzi e balconi, comprese le eventuali spese di progettazione • fornitura di piante o arbusti • riqualificazione di prati • installazione impianti di irrigazione.
Le spese devono essere pagate tramite strumenti idonei a consentirne la tracciabilità (es. bonifico parlante, carta di credito).
L'importo della detrazione totale sarà suddiviso in 10 rate annuali di pari importo.

Puoi scaricarle **qui**